



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 461071x

---

FIRMA

NG8 Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Michael Raberger BA, MSc, geb 24.02.1984

am 24.09.2025

PRÜFWERT: 165fb7d1865a456799a9015adbf34607

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>3.365.545,73</b>	<b>3.390</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>3.279.986,46</b>	<b>3.326</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	3.279.986,46	3.326
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>83.651,96</b>	<b>62</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	31.463,14	11
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	52.188,82	51
Rechnungsabgrenzungsposten	1.907,31	2
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>3.365.545,73</b>	<b>3.390</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>868.038,56</b>	<b>888</b>
eingefordertes Stammkapital	50.000,00	50
<i>Stammkapital</i>	50.000,00	50
<i>davon eingezahlt</i>	50.000,00	50
Kapitalrücklagen	400.270,00	400
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	417.768,56	437
<i>davon Gewinnvortrag</i>	437.234,75	456
Rückstellungen	3.000,00	3
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>2.494.507,17</b>	<b>2.500</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.866.235,41	758
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0