



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 463355f

FIRMA

Mavida Steindorf GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

15.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: c4d20fb538c188a627abb3bc3bd3d8ef

Gerhard Mosser, geb 10.01.1961

am 01.07.2025

MMag. Christian Polessnig, geb 06.06.1984

am 01.07.2025

Mag. Martin Kolbitsch MSc, geb 02.04.1987

am 01.07.2025

Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	10.944.738,10	12.189.936,32
Anlagevermögen	3.322.111,05	4.001.051,73
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	3.322.111,05	4.001.051,73
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	7.621.255,70	8.186.491,00
Vorräte	7.216.277,13	7.230.143,50
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	362.747,20	732.888,63
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	42.231,37	223.458,87
Rechnungsabgrenzungsposten	1.371,35	2.393,59
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	10.944.738,10	12.189.936,32
Eigenkapital / negatives Eigenkapital	1.416.206,32	-496.044,57
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn / Bilanzverlust	1.381.206,32	-531.044,57
<i>davon Verlustvortrag</i>	-531.044,57	-362.844,09
Investitionszuschüsse	44.836,51	46.385,77
Rückstellungen	170.768,26	168.303,13
Verbindlichkeiten	9.312.927,01	12.471.291,99
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.509.421,54	0,00
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, erstellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend den gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Die Gewinn- und Verlustrechnung ist in Staffelform nach dem Gesamtkostenverfahren aufgestellt.

Die Gesellschaft ist ein Konzernunternehmen iSd § 15 AktG (§ 115 GmbHG) und gehört als verbundenes Unternehmen gem. § 244 UGB zum Konsolidierungskreis der CONNOX Holding GmbH.

Die Mavida Steindorf GmbH bildet mit der CONNOX Holding GmbH als Gruppenträger eine Unternehmensgruppe iSd § 9 KStG. Als Umlagemethode wurde die Belastungsvergleichsmethode ("stand-alone"-Methode) herangezogen.

Werden vom Gruppenmitglied negative steuerliche Ergebnisse erzielt, wird dieser Verlust evident gehalten und in darauffolgenden Wirtschaftsjahren, in denen ein steuerlicher Gewinn erzielt wird, verrechnet.

Die sich aus der Gruppenbesteuerung ergebende Konzernprämie ist verursachungsgerecht auf Gruppenträger und Gruppenmitglied zu verteilen. Bei Auflösung ist vom Gruppenträger eine angemessene Ausgleichszahlung für noch nicht verrechnete Verluste zu leisten, bereits bezahlte Konzernprämien sind anzurechnen.

1.1.2. Anlagevermögen

Hinsichtlich der Entwicklung der einzelnen Positionen des Anlagevermögens und der Aufgliederung der Jahresabschreibung wird auf den Anlagenspiegel, welcher in der Anlage beigefügt ist, verwiesen.

Immaterielles Anlagevermögen

Die erworbenen immateriellen Vermögensgegenstände wurden zu Anschaffungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert sind.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear vorgenommen.

Sachanlagen

Das abnutzbare Sachanlagevermögen wurde zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bewertet, die um die planmäßigen Abschreibungen vermindert werden. Die geringwertigen Vermögensgegenstände bis zu einem Wert von !EUR1.000,00 wurden im Zugangsjahr voll abgeschrieben.

Die planmäßigen Abschreibungen wurden linear der voraussichtlichen Nutzungsdauer entsprechend vorgenommen.

1.1.3. Umlaufvermögen

Vorräte

Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe

Die Bewertung der Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe erfolgte zu Anschaffungskosten unter Beachtung des Niederstwertprinzips.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen wurden unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet.

1.1.4. Rückstellungen

Sonstige Rückstellungen

In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.

1.1.5. Verbindlichkeiten

Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 2.121.982,65

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

27

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	4.962.631,50	20.974,88	0,00	0,00	573.196,93	4.410.409,45	
Immaterielle Vermögensgegenstände	20.172,66	0,00	0,00	0,00	0,00	20.172,66	
Sachanlagen	4.942.458,84	20.974,88	0,00	0,00	573.196,93	4.390.236,79	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	961.579,77	126.718,63	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	20.172,66	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	941.407,11	126.718,63	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	1.088.298,40
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	20.172,66
Sachanlagen	0,00	0,00	1.068.125,74
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	4.001.051,73	3.322.111,05
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	4.001.051,73	3.322.111,05
Finanzanlagen	0,00	0,00