



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 464067b

---

FIRMA

Christophorus Immobilienverwaltung  
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

07.05.2025

UNTERZEICHNET VON

Hans Christoph List, geb 22.01.1971

am 23.04.2025

PRÜFWERT: db9483d61906458b72609ecd2f701ce3

**Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er alleinvertretungsbefugter Vertreter der Gesellschaft ist und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>35.523,55</b>	<b>34</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>35.523,55</b>	<b>34</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	34.526,16	31
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	997,39	4
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>35.523,55</b>	<b>34</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>35.523,55</b>	<b>34</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn / Bilanzverlust	523,55	-1
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-544,54	1
Rückstellungen	0,00	0
Verbindlichkeiten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0