



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 464601m

FIRMA

Brugger Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.06.2025

UNTERZEICHNET VON

Georg Brugger, geb 24.04.1968

am 10.06.2025

PRÜFWERT: 560ce8ec32ce32b8f8475deacfb05dd

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.530.374,27	1.543
Anlagevermögen	1.438.922,62	1.451
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.438.922,62	1.451
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	78.166,63	76
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	26.880,72	13
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	51.285,91	63
Rechnungsabgrenzungsposten	13.285,02	15
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.530.374,27	1.543
Eigenkapital	218.516,47	210
eingefordertes Stammkapital	40.000,00	40
<i>Stammkapital</i>	40.000,00	40
<i>davon eingezahlt</i>	40.000,00	40
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	178.516,47	170
<i>davon Gewinnvortrag</i>	170.042,56	155
Rückstellungen	800,00	3
Verbindlichkeiten	1.311.057,80	1.330
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.236.412,56	1.244
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 1.011.916,56

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

2

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024
Anlagevermögen	1.625.113,14	13.518,30	0,00	0,00	0,00	1.638.631,44
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	1.625.113,14	13.518,30	0,00	0,00	0,00	1.638.631,44
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	174.273,85	25.434,97	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	174.273,85	25.434,97	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	199.708,82
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	199.708,82
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	1.450.839,29	1.438.922,62
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.450.839,29	1.438.922,62
Finanzanlagen	0,00	0,00