



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 469714g

FIRMA

Kaiserbrunnngasse
Liegenschaftsverwaltungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 72dd167d25e208273ba5ae05c174529e

- A Michael Ehrenfried
am 29.09.2025
- B Klaus Peter Ehrenfried
am 29.09.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

| | in EUR | Vorjahr in TEUR |
|---|---------------------|-----------------|
| AKTIVA | 4.137.861,32 | 3.912 |
| Anlagevermögen | 4.074.459,96 | 3.831 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,00 | 0 |
| Sachanlagen | 4.074.459,96 | 3.831 |
| Finanzanlagen | 0,00 | 0 |
| Umlaufvermögen | 62.849,74 | 81 |
| Vorräte | 0,00 | 0 |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 49.860,71 | 52 |
| Wertpapiere und Anteile | 0,00 | 0 |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 12.989,03 | 28 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 551,62 | 0 |
| Aktive latente Steuern | 0,00 | 0 |
| | | |
| PASSIVA | 4.137.861,32 | 3.912 |
| Negatives Eigenkapital | -556.846,77 | -486 |
| eingefordertes Stammkapital | 35.000,00 | 35 |
| <i>Stammkapital</i> | 35.000,00 | 35 |
| <i>davon eingezahlt</i> | 35.000,00 | 35 |
| Kapitalrücklagen | 0,00 | 0 |
| Gewinnrücklagen | 0,00 | 0 |
| Bilanzverlust | -591.846,77 | -521 |
| <i>davon Verlustvortrag</i> | -520.607,26 | -557 |
| Rückstellungen | 252.860,00 | 254 |
| Verbindlichkeiten | 4.441.848,09 | 4.144 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 0 |