



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 471339x

FIRMA

ATBIH GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.03.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: fe2f0433d4c63ee76597e5c6b2f697fd

Mag. Roland Goldsteiner, geb 06.04.1975

am 24.03.2025

Mag. Viktoria Jevtic, geb 30.09.1986

am 24.03.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	231.540.678,18	181.545
Anlagevermögen	189.929.967,95	142.261
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	189.929.967,95	142.261
Umlaufvermögen	41.610.710,23	39.283
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	24.355,63	116
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	41.586.354,60	39.168
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	231.540.678,18	181.545
Eigenkapital	227.681.695,98	179.157
eingefordertes Stammkapital	532.312,20	532
<i>Stammkapital</i>	532.312,20	532
<i>davon eingezahlt</i>	532.312,20	532
Kapitalrücklagen	153.963.751,35	153.964
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	73.185.632,43	24.661
<i>davon Gewinnvortrag</i>	14.660.572,69	0
Rückstellungen	3.846.110,00	2.374
Verbindlichkeiten	12.872,20	14
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Allgemeine Grundsätze

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):

Die Gesellschaft steht mit der Wiener Städtische Wechselseitiger Versicherungsverein - Vermögensverwaltung - Vienna Insurance Group, Wien, und deren verbundenen Unternehmen in einem Konzernverhältnis.

Die Gesellschaft gehört dem Vollkonsolidierungskreis der Wiener Städtischen Wechselseitiger Versicherungsverein - Vermögensverwaltung - Vienna Insurance Group an.

Der Konzernabschluss der Wiener Städtischen Wechselseitiger Versicherungsverein - Vermögensverwaltung - Vienna Insurance Group, Wien, ist beim Handelsgericht Wien erhältlich.

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024
Anlagevermögen	221.568.849,29	435.236,33	0,00	0,00	396.723,38	221.607.362,24
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	221.568.849,29	435.236,33	0,00	0,00	396.723,38	221.607.362,24

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	79.307.394,29	5.330.000,00	52.960.000,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	79.307.394,29	5.330.000,00	52.960.000,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	31.677.394,29
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	31.677.394,29

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	142.261.455,00	189.929.967,95
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	142.261.455,00	189.929.967,95