



REPUBLIK ÖSTERREICH  
FIRMENBUCH

FB

---

## Jahresabschluss 31.12.2025

---

FN 471583f

**FIRMA**

AVORIS Krempfhof GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

**GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

aufgestellt am 01.04.2026

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung: mikro

**VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

**PDF GENERIERT AM**

15.04.2026

**AUFGESTELLT VON**

**PRÜFWERT:**

0B39B75F3EBBD5F4A921FD0F0DD3F804E68C94A  
A0E4B86D31B2D9F8AF6D56CC9

Christian Sageder , geb. 12.02.1978

Peter Wiesinger , geb. 04.09.1977

Mag. Dominik Peherstorfer , geb. 18.05.1978

DI Hermann Neuburger-Hillmayer , geb. 27.07.1978

**Bestätigung der einreichenden Person**

Die einreichende Person bestätigt, dass die elektronisch übermittelte Unterlage der aufgestellten Unterlage entspricht.

**Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Ein allfällig miteingereichter Bestätigungsvermerk würde sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften Jahresabschluss beziehen.

Bilanz	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>4.004.700,22</b>	<b>4.089.013,08</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>3.958.570,34</b>	<b>4.041.760,56</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>3.958.570,34</b>	<b>4.041.760,56</b>
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten, einschließlich der Bauten auf fremdem Grund	3.905.446,95	3.979.360,05
davon Grundwert	788.178,95	788.178,95
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	53.123,39	62.400,51
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>5.569,34</b>	<b>1.759,14</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>5.569,34</b>	<b>1.759,14</b>
sonstige Forderungen und Vermögensgegenstände	5.569,34	1.759,14
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>40.560,54</b>	<b>45.493,38</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>4.004.700,22</b>	<b>4.089.013,08</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>140.257,61</b>	<b>227.242,83</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>35.000,00</b>	<b>35.000,00</b>
Stammkapital	35.000,00	35.000,00
davon eingezahlt	35.000,00	35.000,00
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>382.500,00</b>	<b>382.500,00</b>
Nachschüsse	382.500,00	382.500,00
<b>Hybride Finanzinstrumente</b>	<b>465.061,64</b>	<b>460.961,64</b>
<b>Bilanzverlust</b>	<b>-742.304,03</b>	<b>-651.218,81</b>
davon Gewinnvortrag/Verlustvortrag	-651.218,81	-595.061,98
<b>Rückstellungen</b>	<b>1.500,00</b>	<b>1.500,00</b>
<b>sonstige Rückstellungen</b>	<b>1.500,00</b>	<b>1.500,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>3.862.942,61</b>	<b>3.860.270,25</b>
<b>davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr</b>	<b>80.639,78</b>	<b>69.297,10</b>
<b>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</b>	<b>3.782.302,83</b>	<b>3.790.973,15</b>
<b>Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</b>	<b>3.591.212,01</b>	<b>3.691.587,81</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.591.212,01	3.691.587,81
<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>31.915,52</b>	<b>17.764,21</b>
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	31.915,52	17.764,21
<b>Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern</b>	<b>158.175,48</b>	<b>95.057,38</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	158.175,48	95.057,38
<b>sonstige Verbindlichkeiten</b>	<b>81.639,60</b>	<b>55.860,85</b>
davon gegenüber Abgabenbehörden	10.279,10	30.668,21
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr	48.724,26	51.532,89
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	32.915,34	4.327,96