



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 473649v

FIRMA

I & C Errichtungs- und
Betriebsgesellschaft m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Ildiko Zoka, geb 17.10.1962

am 23.09.2025

Christian Svoboda, geb 25.07.1998

am 23.09.2025

PRÜFWERT: 11f8ff68574e8c411bd0404ecbeed911

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.972.528,96	2.013
Anlagevermögen	1.759.175,13	1.867
Immaterielle Vermögensgegenstände	9.605,01	1
Sachanlagen	1.624.436,71	1.741
Finanzanlagen	125.133,41	125
Umlaufvermögen	191.743,02	125
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	53.507,65	41
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	12.116,99	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	138.235,37	84
Rechnungsabgrenzungsposten	21.610,81	20
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.972.528,96	2.013
Negatives Eigenkapital	-357.498,21	-359
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-392.498,21	-394
<i>davon Verlustvortrag</i>	-393.700,44	-364
Investitionszuschüsse	829,65	0
Rückstellungen	41.632,46	26
Verbindlichkeiten	2.164.646,47	2.345
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.846.904,22	0
Rechnungsabgrenzungsposten	122.918,59	0

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Negatives Eigenkapital

Die Gesellschaft weist unter Passiva den Posten "negatives Eigenkapital" in Höhe von EUR -357.498,21 aus. Die Geschäftsführung der Gesellschaft nimmt zur Fragen, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechtes vorliegt, wie folgt Stellung:

Eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechtes besteht nicht, da die Gesellschaft über ausreichend stille Reserven im Anlagevermögen verfügt, sodass das buchmäßige negative Eigenkapital abgedeckt ist.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 804.120,38

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 1.177.751,55

Art und Form dieser Sicherheiten:

Pfandrecht EZ 271 Grundbuch 19563 Reith

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

13

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	2.635.914,85	11.500,00	0,00	0,00	0,00	2.647.414,85	
Immaterielle Vermögensgegenstände	6.705,00	11.500,00	0,00	0,00	0,00	18.205,00	
Sachanlagen	2.504.076,44	0,00	0,00	0,00	0,00	2.504.076,44	
Finanzanlagen	125.133,41	0,00	0,00	0,00	0,00	125.133,41	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	768.743,76	119.495,96	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	5.631,66	2.968,33	0,00	0,00
Sachanlagen	763.112,10	116.527,63	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	888.239,72
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	8.599,99
Sachanlagen	0,00	0,00	879.639,73
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	1.867.171,09	1.759.175,13
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.073,34	9.605,01
Sachanlagen	1.740.964,34	1.624.436,71
Finanzanlagen	125.133,41	125.133,41