



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 474647k

---

FIRMA

W123A Immobilienbesitz GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.09.2025

UNTERZEICHNET VON

A Mag. Theodor Poppmeier  
am 26.08.2025

PRÜFWERT: ffd46ceb973ec88ebf801d674e3879c6

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>4.903.740,90</b>	<b>4.941.731,28</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>4.853.072,90</b>	<b>4.912.837,21</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	4.853.072,90	4.912.837,21
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>50.668,00</b>	<b>28.894,07</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	8.678,55	17.441,24
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	41.989,45	11.452,83
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>4.903.740,90</b>	<b>4.941.731,28</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-567.060,15</b>	<b>-551.679,37</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-602.060,15	-586.679,37
<i>davon Verlustvortrag</i>	-586.679,37	-514.110,67
<b>Rückstellungen</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.000,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>5.468.801,05</b>	<b>5.491.410,65</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	5.453.189,13	5.488.778,01
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00