



Jahresabschluss 31.12.2022

FN 476052b

FIRMA

Laura Holding GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

28.02.2024

UNTERZEICHNET VON

Mag. Christoph Sturm, geb 13.11.1967

am 23.08.2023

PRÜFWERT: 7a891c62a12677750b50944ea8e92918

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	360.154.061,77	304.963
Anlagevermögen	184.308.958,57	170.760
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	184.308.958,57	170.760
Umlaufvermögen	175.841.647,37	134.203
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	175.552.660,41	130.967
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	15.689.492,09	17.588
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	288.986,96	3.236
Rechnungsabgrenzungsposten	3.455,83	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	360.154.061,77	304.963
Eigenkapital	74.747.247,53	109.067
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	86.990.000,00	86.990
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust / Bilanzgewinn	-12.277.752,47	22.042
<i>davon Gewinnvortrag</i>	11.241.852,35	14.941
Rückstellungen	83.287,81	61
Verbindlichkeiten	285.323.526,43	195.836
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	7.641.290,18	15.391
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

Die Laura Holding GmbH hat harte Patronatserklärungen für ihre Tochtergesellschaften Am Hof 2 Hotelbetriebs GmbH sowie Laura Finance Holding GmbH abgegeben.

Betrag und Wesensart der einzelnen Ertrags- oder Aufwandsposten von außerordentlicher Größenordnung oder von außerordentlicher Bedeutung (§237 Abs. 1 Z 4 UGB):

EUR 20.414.368,65

Es wurden außerplanmäßige Abschreibungen auf das Finanzanlagevermögen iHv EUR 16.702.247,02 vorgenommen.

Die sonstigen betrieblichen Aufwendungen enthalten eine Einzelwertberichtigung zu Forderungen iHv EUR 3.712.121,63.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

2

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR
	Stand 01.01.2022	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2022
Anlagevermögen	175.388.823,16	30.250.975,53	0,00	0,00	0,00	205.639.798,69
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	175.388.823,16	30.250.975,53	0,00	0,00	0,00	205.639.798,69

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2022	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	4.628.593,10	16.702.247,02	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	4.628.593,10	16.702.247,02	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2022
Anlagevermögen	0,00	0,00	21.330.840,12
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	21.330.840,12

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2022	Buchwert 31.12.2022
Anlagevermögen	170.760.230,06	184.308.958,57
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	170.760.230,06	184.308.958,57