



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 476839i

---

FIRMA

IMMOtec Immobilien Entwicklung u.  
Verwertung GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung  
Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023  
Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.06.2025

UNTERZEICHNET VON

Robert Kerschner, geb 27.02.1962  
am 20.05.2025

PRÜFWERT: 886a6e3a2aa13821bcea322a5ede2020

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.389.941,15</b>	<b>1.393.189,36</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.384.510,81</b>	<b>1.386.205,02</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.384.510,81	1.386.205,02
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>5.430,34</b>	<b>6.984,34</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.592,69	26,03
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	3.837,65	6.958,31
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>1.389.941,15</b>	<b>1.393.189,36</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-142.012,26</b>	<b>-55.752,72</b>
eingefordertes Stammkapital	90.000,00	90.000,00
<i>Stammkapital</i>	90.000,00	90.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	90.000,00	90.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-232.012,26	-145.752,72
<i>davon Verlustvortrag</i>	-145.752,72	-62.958,18
<b>Rückstellungen</b>	<b>800,00</b>	<b>1.175,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.531.153,41</b>	<b>1.447.767,08</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>