



---

Jahresabschluss 30.11.2024

FN 480476h

---

FIRMA

Pletzer Alpin Bergbahnen Beteiligungs  
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.12.2023 bis 30.11.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.12.2022 bis 30.11.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

21.08.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 1b79425c1e172ba06a49a8b0437e2263

A Mag. Manfred Pletzer  
am 07.08.2025

B KR Anton Pletzer  
am 07.08.2025

D Fridolin Eberl  
am 07.08.2025

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>20.447.568,12</b>	<b>20.182.750,20</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>7.348.304,62</b>	<b>5.720.722,70</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>7.348.304,62</b>	<b>5.720.722,70</b>
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>13.099.138,86</b>	<b>14.461.757,09</b>
<b>Vorräte</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>	<b>13.062.252,21</b>	<b>14.436.762,11</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<b>12.563.709,06</b>	<b>14.328.143,17</b>
<b>Wertpapiere und Anteile</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten</b>	<b>36.886,65</b>	<b>24.994,98</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>124,64</b>	<b>270,41</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>20.447.568,12</b>	<b>20.182.750,20</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>13.044.252,23</b>	<b>13.583.478,93</b>
<b>eingefordertes Stammkapital</b>	<b>500.000,00</b>	<b>500.000,00</b>
<i>Stammkapital</i>	<b>500.000,00</b>	<b>500.000,00</b>
<i>davon eingezahlt</i>	<b>500.000,00</b>	<b>500.000,00</b>
<b>Kapitalrücklagen</b>	<b>11.647.366,50</b>	<b>11.647.366,50</b>
<b>Gewinnrücklagen</b>	<b>255.764,67</b>	<b>255.764,67</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>641.121,06</b>	<b>1.180.347,76</b>
<i>davon Gewinnvortrag</i>	<b>1.180.347,76</b>	<b>1.031.265,51</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>6.609,16</b>	<b>4.000,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>7.396.706,73</b>	<b>6.595.271,27</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	<b>7.158.228,67</b>	<b>6.476.498,95</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## offenzulegender Anhang

---

### **Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):**

*Der Jahresabschluss wurde nach den Bestimmungen der §§ 189ff UGB unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz-, und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.*

*Bei der Bewertung der Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und von einer Fortführung des Unternehmens ausgegangen.*

*Dem Vorsichtsprinzip wurde Rechnung getragen, indem nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verlusten wurden entsprechend den Rechnungslegungsbestimmungen berücksichtigt.*

### **Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):**

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 1.577.167,75

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

-

### **Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

1

**Anlagenpiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR
	Stand 01.12.2023	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 30.11.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>6.247.804,66</b>	<b>1.627.581,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.875.386,58</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>6.247.804,66</b>	<b>1.627.581,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.875.386,58</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.12.2023	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>527.081,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>527.081,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenpiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 30.11.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>527.081,96</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>527.081,96</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.12.2023	Buchwert 30.11.2024
<b>Anlagevermögen</b>	<b>5.720.722,70</b>	<b>7.348.304,62</b>
<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sachanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>5.720.722,70</b>	<b>7.348.304,62</b>