



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 482503p

---

FIRMA

SOD Smart Office Development GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

23.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 1c65309a20d12167de9fa560ea60289c

Ing. Andreas Kern, geb 12.07.1976

am 11.09.2025

Ing. Robert Sommersguter, geb 05.09.1973

am 11.09.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>18.879.699,94</b>	<b>14.646</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>18.507.965,94</b>	<b>13.490</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	18.507.965,94	13.490
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>360.298,30</b>	<b>1.156</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	14.305,95	1.062
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	345.992,35	94
Rechnungsabgrenzungsposten	11.435,70	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>18.879.699,94</b>	<b>14.646</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-738.481,21</b>	<b>-818</b>
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	170.800,00	171
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-926.781,21	-1.007
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-1.006.754,30	44
Investitionszuschüsse	92.836,52	62
Rückstellungen	3.300,00	261
Verbindlichkeiten	19.522.044,63	15.142
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	19.143.366,40	14.074
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0