



---

Jahresabschluss 31.01.2025

FN 485949g

---

FIRMA

RopFin GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2024 bis 31.01.2025

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2023 bis 31.01.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.06.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 779c51ca44c375ad48527cf9e320c17c

A Michael Seeber  
am 17.06.2025

C Dr. Lukas Emberger  
am 17.06.2025

E Günther Antenhofer  
am 17.06.2025

**Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>218.425.757,97</b>	<b>213.669</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>193.767.997,57</b>	<b>189.168</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	193.767.997,57	189.168
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>24.650.753,94</b>	<b>24.496</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	24.650.753,94	24.496
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	0,00	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>7.006,46</b>	<b>6</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>218.425.757,97</b>	<b>213.669</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>117.854.078,52</b>	<b>111.434</b>
eingefordertes Stammkapital	40.018.000,00	40.018
<i>Stammkapital</i>	40.018.000,00	40.018
<i>davon eingezahlt</i>	40.018.000,00	40.018
Kapitalrücklagen	25.000.000,00	25.000
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	52.836.078,52	46.416
<i>davon Gewinnvortrag</i>	28.415.940,83	22.904
<b>Rückstellungen</b>	<b>1.397,00</b>	<b>21</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>100.568.688,71</b>	<b>102.212</b>
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	4.025.000,00	4.800
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>1.593,74</b>	<b>2</b>

## offenzulegender Anhang

---

### Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

#### I. Allgemeine Grundsätze

*Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.*

*Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.*

*Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.*

*Mit Gesellschaftsvertrag und Generalversammlungsbeschluss vom 26.01.2018 erfolgte die Sitzverlegung der RopFin B.V. (Handelsregister von Holland, Nr. 28096001) von den Niederlanden nach Österreich. Die Sitzverlegung erfolgte unter Buchwertfortführung.*

*Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.*

*Die Gesellschaft ist ein Konzernunternehmen iSd § 15 AktG (§ 115 GmbHG) und gehört als verbundenes Unternehmen gem. § 244 UGB zum Konsolidierungskreis der Seetech Industries Srl. Die Seetech Industries Srl mit Sitz in Bozen stellt den Konzernabschluss auf, welcher in Bozen bei der Handelskammer hinterlegt ist (gem. § 238 Abs. 1 Z 8 UGB).*

#### II. Anlagevermögen

##### Finanzanlagen

*Das Finanzanlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bzw. mit den niedrigeren beizulegenden Zeitwerten zum Bilanzstichtag bewertet. Außerplanmäßige Abschreibungen werden nur bei voraussichtlich dauernden Wertminderungen vorgenommen.*

#### III. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

*Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert angesetzt. Fremdwährungsforderungen wurden mit ihrem Entstehungskurs oder mit dem niedrigeren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.*

#### IV. Rückstellungen

##### Sonstige Rückstellungen

*In den sonstigen Rückstellungen wurden unter Beachtung des Vorsichtsprinzips alle im Zeitpunkt der Bilanzerstellung erkennbaren Risiken und der Höhe oder dem Grunde nach ungewissen Verbindlichkeiten mit den Beträgen berücksichtigt, die nach bestmöglicher Schätzung zur Erfüllung der Verpflichtung aufgewendet werden müssen. Sämtliche Rückstellungen haben eine Laufzeit von weniger als einem Jahr.*

#### V. Verbindlichkeiten

*Verbindlichkeiten wurden mit ihrem Erfüllungsbetrag angesetzt.*

### Grundlagen für die Umrechnung von Posten, die auf fremde Währung lauten, in Euro:

#### VI. Währungsumrechnung

*Fremdwährungsforderungen wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem niedrigeren Devisengeldkurs zum Bilanzstichtag bewertet.*

*Fremdwährungsverbindlichkeiten wurden mit dem Anschaffungskurs oder dem höheren Devisenbriefkurs zum Bilanzstichtag bewertet.*

**Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):**

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

*EUR 1.650.000,00*

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

*EUR 175.000,00*

Art und Form dieser Sicherheiten:

*Wechsel*

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

*0*

**Name und Sitz des Mutterunternehmens der Gesellschaft, das den Konzernabschluss für den kleinsten Kreis von Unternehmen aufstellt, (§§ 237 Abs. 1 Z 7 UGB):**

*Die Gesellschaft ist ein Konzernunternehmen iSd § 15 AktG (§ 115 GmbHG) und gehört als verbundenes Unternehmen gem. § 244 UGB zum Konsolidierungskreis der Seetech Industries Srl. Die Seetech Industries Srl mit Sitz in Bozen stellt den Konzernabschluss auf, welcher in Bozen bei der Handelskammer hinterlegt ist (gem. § 238 Abs. 1 Z 8 UGB).*

**Anlagenspiegel**

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR
	Stand 01.02.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.01.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>191.431.993,03</b>	<b>15.400.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.074,61</b>	<b>-11.885.845,94</b>	<b>194.946.147,09</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>191.431.993,03</b>	<b>15.400.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.074,61</b>	<b>-11.885.845,94</b>	<b>194.946.147,09</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.02.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
<b>Anlagevermögen</b>	<b>2.264.084,86</b>	<b>281.306,57</b>	<b>-1.367.231,91</b>	<b>0,00</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>2.264.084,86</b>	<b>281.306,57</b>	<b>-1.367.231,91</b>	<b>0,00</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.01.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.178.159,52</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.178.159,52</b>

**Anlagenspiegel**

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.02.2024	Buchwert 31.01.2025
<b>Anlagevermögen</b>	<b>189.167.908,20</b>	<b>193.767.997,57</b>
<b>Finanzanlagen</b>	<b>189.167.908,17</b>	<b>193.767.997,57</b>

**Verbindlichkeitspiegel**

Teil 1

in EUR

	Gesamt	Restlaufzeit bis zu 1 Jahr	Restlaufzeit zwischen 1 und 5 Jahren	Restlaufzeit über 5 Jahre
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>100.568.688,71</b>	<b>96.543.688,71</b>	<b>2.375.000,00</b>	<b>1.650.000,00</b>

**Verbindlichkeitspiegel**

Teil 2

in EUR

	dinglich gesicherter Betrag	Art und Form der Sicherung	passive Antizipationen
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>275.000,00</b>	<b>Wechsel</b>	<b>0,00</b>