



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 486110v

---

FIRMA

Equity Fellows Immobilienentwicklung  
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

19.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Dr. Dariusz Dudek, geb 26.06.1969  
am 17.09.2025

PRÜFWERT: 06e77e57332bb43ec815e1884987fbb2

Dr. Wolfgang Kogler, geb 14.04.1980  
am 17.09.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>2.048.382,94</b>	<b>2.078</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.986.305,00</b>	<b>2.035</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.986.305,00	2.035
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>62.077,94</b>	<b>42</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	16.267,09	14
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	45.810,85	29
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>2.048.382,94</b>	<b>2.078</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>891.972,13</b>	<b>919</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	1.139.000,00	1.090
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-282.027,87	-206
<i>davon Verlustvortrag</i>	-205.687,33	-128
Rückstellungen	0,00	0
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.156.410,81</b>	<b>1.158</b>
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0