



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 489444x

FIRMA

S IMMO Property Elf GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

01.07.2025

UNTERZEICHNET VON

Radka Doehring, geb 28.04.1966

am 30.04.2025

Mag. Stefan Frömmel, geb 08.12.1964

am 30.04.2025

PRÜFWERT: 6dee39b53c302578ad75297ee225b3c5

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	5.318.098,87	7.883
Anlagevermögen	5.258.629,46	7.821
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	5.258.629,46	7.821
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	59.469,41	62
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	44.597,84	46
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	14.871,57	16
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	5.318.098,87	7.883
Eigenkapital	4.867.460,77	7.668
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	4.832.460,77	7.633
<i>davon Gewinnvortrag</i>	7.633.359,97	7.710
Rückstellungen	17.370,00	9
Verbindlichkeiten	419.861,26	193
Rechnungsabgrenzungsposten	13.406,84	12

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

Es bestehen keine Vorschüsse, Kredite oder Haftungsverhältnisse an die Mitglieder der Geschäftsführung.

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse:

Es bestehen keine Vorschüsse, Kredite oder Haftungsverhältnisse an die Mitglieder der Geschäftsführung.