



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 489604g

---

FIRMA

Klinger Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

15.07.2025

UNTERZEICHNET VON

Christian Klinger, geb 28.10.1975

am 15.07.2025

PRÜFWERT: 33a57d939404e4b61acc219da3f9d376

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>6.117.073,87</b>	<b>6.283</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>5.986.573,09</b>	<b>6.056</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	5.986.573,09	6.056
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>130.500,78</b>	<b>227</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.188,52	17
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	129.312,26	210
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>6.117.073,87</b>	<b>6.283</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>5.406.535,12</b>	<b>5.334</b>
eingefordertes Stammkapital	10.000,00	10
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>davon eingezahlt</i>	10.000,00	10
Kapitalrücklagen	5.000.000,00	5.500
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn / Bilanzverlust	396.535,12	-176
<i>davon Verlustvortrag</i>	-175.963,36	-188
Rückstellungen	174.603,52	3
Verbindlichkeiten	535.935,23	946
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	450.438,38	862
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0