



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 489871z

---

FIRMA

TIB ZWEI Tiroler Immobilien und  
Bauträger GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

02.04.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 6c4f52c2565561d9c0c830246c0ba7a8

Alfred Thaler MBA, geb 16.04.1980  
am 31.03.2025

Ing. Stefan Kaiserer MBA, geb 23.01.1971  
am 31.03.2025

Ing. Mag. Thomas Bodner, geb 11.05.1965  
am 31.03.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>2.952.856,17</b>	<b>118</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>2.952.856,17</b>	<b>118</b>
Vorräte	2.952.318,97	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	537,20	117
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	1
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>2.952.856,17</b>	<b>118</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>95,89</b>	<b>97</b>
eingefordertes Stammkapital	36.000,00	36
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.000,00	36
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust / Bilanzgewinn	-35.904,11	61
<i>davon Gewinnvortrag / Verlustvortrag</i>	24,68	-39
<b>Rückstellungen</b>	<b>1.400,00</b>	<b>20</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>2.951.360,28</b>	<b>0</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.433.603,33	0
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>