



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 489949p

---

FIRMA

Sveta Auhofstraße 232 Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

10.10.2025

UNTERZEICHNET VON

Boris Yosopov, geb 20.06.1974

am 16.09.2025

PRÜFWERT: 8bf5c23163d1690740c16e44d112db24

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>3.204.566,94</b>	<b>3.516</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>3.123.329,69</b>	<b>3.426</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	3.123.329,69	3.426
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>13.316,98</b>	<b>17</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	13.211,67	17
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	105,31	0
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>67.920,27</b>	<b>73</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>3.204.566,94</b>	<b>3.516</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-672.993,60</b>	<b>-668</b>
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-677.993,60	-673
<i>davon Verlustvortrag</i>	-672.554,89	-651
<b>Rückstellungen</b>	<b>56.304,31</b>	<b>65</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>3.821.256,23</b>	<b>4.118</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>