



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 494625s

FIRMA

IW Property Lambda GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

02.06.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 87b3c63d03763a10dc1d3bfa84544406

B Mag. Fritz Lenzenweger
am 12.05.2025

A Michael F. Simoncic
am 12.05.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.959.589,50	2.243
Anlagevermögen	0,00	0
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	1.959.589,50	2.243
Vorräte	1.910.000,00	2.189
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.018,95	3
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	47.570,55	50
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.959.589,50	2.243
Negatives Eigenkapital	-890.654,30	-404
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-18
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-908.154,30	-421
<i>davon Verlustvortrag</i>	-421.356,38	-240
Rückstellungen	2.660,00	3
Verbindlichkeiten	2.847.583,80	2.644
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.727.904,68	1.573
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

Für Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten besteht ein Pfandrecht in Höhe von EUR 1.595.007,00.