



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 494940d

---

FIRMA

Office Base Bad Vöslau Projekt GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 8e7a97fb4551df9d743297fb0a585480

Dipl.-Ing. (FH) Georg Kubasa, geb 27.03.1978

am 29.09.2025

Ing. Wolfgang Bihlmeier, geb 03.12.1969

am 29.09.2025

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>9.399.622,00</b>	<b>9.545</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>9.091.984,33</b>	<b>9.399</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	9.091.984,33	9.399
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>307.478,32</b>	<b>144</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	7.837,63	1
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	299.640,69	143
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>159,35</b>	<b>2</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>9.399.622,00</b>	<b>9.545</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>1.466.477,04</b>	<b>1.388</b>
eingefordertes Stammkapital	1.000.000,00	1.000
<i>Stammkapital</i>	1.000.000,00	1.000
<i>davon eingezahlt</i>	1.000.000,00	1.000
Kapitalrücklagen	410.000,00	410
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn / Bilanzverlust	56.477,04	-22
<i>davon Verlustvortrag</i>	-21.977,45	-43
<b>Investitionszuschüsse</b>	<b>195.344,80</b>	<b>201</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>2.100,00</b>	<b>8</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>7.735.700,16</b>	<b>7.947</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	7.625.635,35	7.877
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>