



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 495274w

FIRMA

Objekt RG 3 Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

19.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Jürgen Hesz, geb 30.07.1963

am 28.07.2025

PRÜFWERT: 8f65b69f922c6362aaed2ff010ec38e8

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	2.069.177,61	2.009
Anlagevermögen	1.939.546,37	1.928
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.939.546,37	1.928
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	129.631,24	81
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	115.461,01	80
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	14.170,23	1
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	2.069.177,61	2.009
Eigenkapital	1.387.527,82	1.238
eingefordertes Stammkapital	1.035.000,00	1.035
<i>Stammkapital</i>	1.035.000,00	1.035
<i>davon eingezahlt</i>	1.035.000,00	1.035
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	352.527,82	203
<i>davon Gewinnvortrag</i>	203.323,44	73
Rückstellungen	44.523,00	34
Verbindlichkeiten	637.126,79	737
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	595.367,49	715
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 1.600.000,00

davon Pensionsverpflichtungen:

EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen:

EUR 0,00

Art und Form jeder gewährten dinglichen Sicherheit:

Pfandrecht RB Wels f Kreditforderungen der Raiffeisenbank WWels e Gen bis zum Höchstbetrag von EUR 1.200.000,00