



Jahresabschluss 31.01.2022

FN 496320h

FIRMA

Joe Living GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2021 bis 31.01.2022

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.02.2020 bis 31.01.2021

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

18.01.2023

UNTERZEICHNET VON

Jörg Ackermann, geb 24.03.1968

am 13.01.2023

PRÜFWERT: f7e66b7fa4163e4634a57d8b06892072

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.802.715,02	1.288
Anlagevermögen	1.353.006,92	912
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.350.456,92	909
Finanzanlagen	2.550,00	3
Umlaufvermögen	449.367,60	375
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	434.904,22	375
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	14.463,38	1
Rechnungsabgrenzungsposten	340,50	1
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.802.715,02	1.288
Negatives Eigenkapital	-430.931,49	-265
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5
Kapitalrücklagen	15.000,00	15
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-450.931,49	-285
<i>davon Verlustvortrag</i>	-285.192,67	-123
Rückstellungen	36.734,06	31
Verbindlichkeiten	2.196.912,45	1.522
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.951.403,12	1.124
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts liegt nicht vor, da nachrangige Investorendarlehen in Höhe von rund EUR 514.000 vorhanden sind, die das negative Eigenkapital betragsmäßig übersteigen.

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 786.905,79

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

15

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.02.2021	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.01.2022	
Anlagevermögen	938.829,28	489.100,50	0,00	0,00	26.622,08	1.401.307,70	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	936.279,28	489.100,50	0,00	0,00	26.622,08	1.398.757,70	
Finanzanlagen	2.550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.550,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.02.2021	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	26.916,49	24.563,88	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	26.916,49	24.563,88	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.01.2022
Anlagevermögen	0,00	3.179,59	48.300,78
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	3.179,59	48.300,78
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.02.2021	Buchwert 31.01.2022
Anlagevermögen	911.912,79	1.353.006,92
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	909.362,79	1.350.456,92
Finanzanlagen	2.550,00	2.550,00