



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 500499d

FIRMA

ZA-HA 10 Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

11.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Dr. Martin Mayrhofer, geb 07.04.1962

am 14.07.2025

Lorenz Kohberger, geb 23.10.1995

am 14.07.2025

PRÜFWERT: 06dc4f496c1e02fbd8bb1813811fcb5b

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

| | in EUR | Vorjahr in TEUR |
|---|----------------------|-----------------|
| AKTIVA | 10.551.809,40 | 10.915 |
| Anlagevermögen | 10.407.144,10 | 10.713 |
| Immaterielle Vermögensgegenstände | 0,03 | 13 |
| Sachanlagen | 10.407.144,07 | 10.700 |
| Finanzanlagen | 0,00 | 0 |
| Umlaufvermögen | 144.291,01 | 201 |
| Vorräte | 0,00 | 0 |
| Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände | 84.490,69 | 108 |
| Wertpapiere und Anteile | 0,00 | 0 |
| Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten | 59.800,32 | 93 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 374,29 | 2 |
| Aktive latente Steuern | 0,00 | 0 |
| PASSIVA | 10.551.809,40 | 10.915 |
| Eigenkapital / negatives Eigenkapital | 262.253,69 | -84 |
| eingefordertes Stammkapital | 35.000,00 | 35 |
| <i>Stammkapital</i> | 35.000,00 | 35 |
| <i>davon eingezahlt</i> | 35.000,00 | 35 |
| Kapitalrücklagen | 2.480.000,00 | 1.480 |
| Gewinnrücklagen | 0,00 | 0 |
| Bilanzverlust | -2.252.746,31 | -1.599 |
| <i>davon Verlustvortrag</i> | -1.599.114,64 | -1.081 |
| Investitionszuschüsse | 17.895,14 | 20 |
| Rückstellungen | 128.402,00 | 32 |
| Verbindlichkeiten | 10.143.258,57 | 10.947 |
| davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr | 8.431.318,48 | 8.546 |
| Rechnungsabgrenzungsposten | 0,00 | 0 |