



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 501275w

FIRMA

Ferrum Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

20.08.2025

UNTERZEICHNET VON

DI Christoph Schäffer, geb 03.10.1971

am 04.08.2025

Dr. Martin Eisenberger, geb 10.01.1968

am 04.08.2025

PRÜFWERT: 4bf7459bf95b24d1754b1da8ad165917

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	8.489.318,11	8.729.560,02
Anlagevermögen	7.540.684,00	8.102.954,33
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.448,00	12.668,00
Sachanlagen	11.036,00	55.653,00
Finanzanlagen	7.528.200,00	8.034.633,33
Umlaufvermögen	947.310,81	625.541,24
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	923.301,71	575.031,28
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	922.855,08	557.993,15
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	24.009,10	50.509,96
Rechnungsabgrenzungsposten	1.323,30	1.064,45
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	8.489.318,11	8.729.560,02
Negatives Eigenkapital	-438.860,82	-228.767,34
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	17.500,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-17.500,00
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	17.500,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-456.360,82	-246.267,34
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-246.267,34	148.618,08
Rückstellungen	1.500,00	2.500,00
Verbindlichkeiten	8.926.678,93	8.955.827,36
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	8.842.203,67	8.888.230,75
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00