



Jahresabschluss 31.12.2022

FN 501310x

FIRMA

Albert Bau GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

16.10.2023

UNTERZEICHNET VON

Albert HAJDARAJ, geb 21.09.1980

am 13.10.2023

PRÜFWERT: 9fb9d2f1491d3cb5fc58eab536835b73

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.134.533,85	1.207
Anlagevermögen	25.759,29	28
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,14	1
Sachanlagen	25.759,15	26
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	1.108.774,56	1.177
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.108.008,34	1.160
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	766,22	17
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	2
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.134.533,85	1.207
Eigenkapital	335.112,75	294
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	330.112,75	289
<i>davon Gewinnvortrag</i>	289.294,54	240
Rückstellungen	60.040,08	92
Verbindlichkeiten	739.381,02	820
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	1

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde nach den Vorschriften der §§ 189 ff des Unternehmensgesetzbuchs (UGB) unter Beachtung der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung, sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit entsprechend der gesetzlichen Regelungen eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und eine Fortführung des Unternehmens unterstellt.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste wurden - soweit gesetzlich geboten - berücksichtigt.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

Noch nicht abrechenbare Leistungen:

Die Bewertung der noch nicht abrechenbaren Leistungen, so vorhanden, erfolgte zu Anschaffungs- und Herstellungskosten. Ist der Tageswert niedriger, erfolgte die Bewertung zu diesem. Bei der Ermittlung der Herstellungskosten wurden folgende Kosten miteinbezogen:

Fertigungsmaterial, Fertigungslöhne

Für Herstellungsvorgänge, die vor dem 31. Dezember 2019 begonnen wurden, beinhalten die Herstellungskosten keine variablen und fixen Gemeinkosten.

Die Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten wurden insoweit berichtigt, als dies für eine verlustfreie Bewertung notwendig ist. Für Verluste aus schwebenden Geschäften wurde durch Rückstellungen vorgesorgt.

Angabe zur Übereinstimmung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden mit dem Konzept der Unternehmensfortführung:

Die Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden wurden vom Vorjahr übernommen. Es wurde von einer Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

5

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2022	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2022	
Anlagevermögen	54.379,59	15.991,38	0,00	0,00	0,00	70.370,97	
Immaterielle Vermögensgegenstände	4.636,93	0,00	0,00	0,00	0,00	4.636,93	
Sachanlagen	49.742,66	15.991,38	0,00	0,00	0,00	65.734,04	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2022	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	26.818,91	17.792,77	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	3.477,69	1.159,10	0,00	0,00
Sachanlagen	23.341,22	16.633,67	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2022
Anlagevermögen	0,00	0,00	44.611,68
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	4.636,79
Sachanlagen	0,00	0,00	39.974,89
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2022	Buchwert 31.12.2022
Anlagevermögen	27.560,68	25.759,29
Immaterielle Vermögensgegenstände	1.159,24	0,14
Sachanlagen	26.401,44	25.759,15
Finanzanlagen	0,00	0,00