



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 501481y

---

FIRMA

CGL Immobilienbesitz GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

19.05.2025

UNTERZEICHNET VON

Marko Weinberger, geb 03.04.1974

am 28.04.2025

Rudolf Jost, geb 27.11.1964

am 28.04.2025

PRÜFWERT: be8b3f3b837c36691fbf78cf342431a3

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.994.173,72</b>	<b>2.021.268,08</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>1.961.568,62</b>	<b>1.998.844,24</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.961.568,62	1.998.844,24
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>32.605,10</b>	<b>22.423,84</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	4.986,13	2.837,76
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	27.618,97	19.586,08
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>1.994.173,72</b>	<b>2.021.268,08</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>121.829,33</b>	<b>75.195,60</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	86.829,33	40.195,60
<i>davon Gewinnvortrag</i>	40.195,60	1.273,35
Rückstellungen	3.912,00	3.970,00
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.868.432,39</b>	<b>1.942.102,48</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.761.530,24	1.470.152,84
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00