



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 502586y

FIRMA

Kuglhof Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

05.05.2025

UNTERZEICHNET VON

DI Georg Hinterleitner, geb 23.04.1960

am 24.03.2025

DI Lukas Gehwolf, geb 10.03.1981

am 24.03.2025

PRÜFWERT: 6fff68d98dfdc2f4d7b300a48232d219

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	75.545.993,77	73.266.052,01
Anlagevermögen	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	75.544.910,78	73.266.052,01
Vorräte	74.800.000,00	72.420.000,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.338,73	4.338,59
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	742.572,05	841.713,42
Rechnungsabgrenzungsposten	1.082,99	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	75.545.993,77	73.266.052,01
Eigenkapital	22.036.612,98	19.758.110,11
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	2.000.000,00	2.000.000,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-2.018.698,11	-1.068.007,43
<i>davon Verlustvortrag</i>	-1.068.007,43	-701.327,81
Nachrangiges Gesellschafterdarlehen	22.020.311,09	18.791.117,54
Rückstellungen	4.300,00	4.300,00
Verbindlichkeiten	53.505.080,79	53.503.641,90
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	53.500.000,00	53.500.000,00
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00