



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 503074s

FIRMA

Kobra Immo GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

29.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Johannes Strohmaier, geb 23.12.1986

am 12.08.2025

Patrick Pojer, geb 27.07.1992

am 12.08.2025

PRÜFWERT: e505fd5c5336ccf94bd7057ffeabc7e

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	20.008.293,35	17.625
Anlagevermögen	19.527.902,81	17.433
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	19.527.036,15	17.432
Finanzanlagen	866,66	1
Umlaufvermögen	480.220,54	131
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	293.136,87	57
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	187.083,67	74
Rechnungsabgrenzungsposten	170,00	61
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	20.008.293,35	17.625
Eigenkapital	1.385.943,91	1.760
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	2.400.000,00	2.400
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-1.049.056,09	-675
<i>davon Verlustvortrag</i>	-674.947,30	-325
Rückstellungen	3.500,00	242
Verbindlichkeiten	18.618.849,44	15.623
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.682.962,89	13.509
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0