



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 505382i

FIRMA

Seecorso 36 Betriebs- und Errichtungs
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

25.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Herbert Waldner, geb 16.11.1964
am 26.05.2025

PRÜFWERT: 07e50aa521a31fab0690a3ef6c15fac7

Mag. Bernhard Rausch, geb 15.11.1968
am 26.05.2025

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	3.201.088,91	3.718.982,75
Anlagevermögen	1.105.434,54	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.105.434,54	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	2.092.937,28	3.718.982,75
Vorräte	1.726.567,45	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	362.468,43	3.699.390,56
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	3.901,40	19.592,19
Rechnungsabgrenzungsposten	2.717,09	0,00
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	3.201.088,91	3.718.982,75
Eigenkapital	212.430,92	2.795.457,65
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25.000,00
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	207.430,92	2.790.457,65
<i>davon Gewinnvortrag / Verlustvortrag</i>	290.457,65	-221.494,81
Rückstellungen	1.750,00	2.500,00
Verbindlichkeiten	2.972.324,66	921.025,10
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.935.237,96	0,00
Rechnungsabgrenzungsposten	14.583,33	0,00

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 0,00

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 2.935.237,96

Art und Form dieser Sicherheiten:

Folgende Sicherheiten bestehen: Pfandrechte

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	0,00	1.122.268,84	0,00	0,00	0,00	1.122.268,84	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	0,00	1.122.268,84	0,00	0,00	0,00	1.122.268,84	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	0,00	16.834,30	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	16.834,30	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	16.834,30
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	16.834,30
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	1.105.434,54
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	1.105.434,54
Finanzanlagen	0,00	0,00