



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 506196g

FIRMA

WEHAC Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

12.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 5a19190504018d2cc81edf5690bb0a9f

A Mag. Christian Werle
am 11.09.2025

B Christian Hartl
am 11.09.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.193.684,70	1.198
Anlagevermögen	1.144.973,89	1.165
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.144.973,89	1.165
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	48.710,81	32
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	47.616,30	31
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.094,51	2
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.193.684,70	1.198
Negatives Eigenkapital	-93.580,87	-93
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-128.580,87	-128
<i>davon Verlustvortrag</i>	-127.920,77	-137
Rückstellungen	2.400,00	2
Verbindlichkeiten	1.284.865,57	1.288
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.200.237,31	1.229
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 1.133.273,31

davon Pensionsverpflichtungen:

EUR 0,00

davon Verpflichtungen gegenüber verbundenen oder assoziierten Unternehmen:

EUR 0,00

Art und Form jeder gewährten dinglichen Sicherheit:

Die Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten in Höhe von EUR 1.133.273,31 sind mit mehreren Pfandrechten auf die Liegenschaft EZ 2199 GB 63104 Lend besichert.