



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 507816p

FIRMA

Schmid Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

26.09.2025

UNTERZEICHNET VON

A Mag. Klaus Schmid
am 27.08.2025

PRÜFWERT: b8bcc1cf553d9c0c8a36207dc85a9808

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.307.969,88	1.308
Anlagevermögen	1.194.155,84	1.223
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.184.155,84	1.213
Finanzanlagen	10.000,00	10
Umlaufvermögen	112.735,73	84
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	82.321,29	44
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	30.414,44	40
Rechnungsabgrenzungsposten	1.078,31	1
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.307.969,88	1.308
Eigenkapital	330.262,03	378
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	18
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-17
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	18
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	312.762,03	360
<i>davon Gewinnvortrag</i>	360.113,77	343
Investitionszuschüsse	2.622,91	3
Rückstellungen	5.000,00	6
Verbindlichkeiten	970.084,94	921
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	760.781,98	806
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	1.336.073,16	2.914,98	0,00	0,00	1.582,48	1.337.405,66	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	1.326.073,16	2.914,98	0,00	0,00	1.582,48	1.327.405,66	
Finanzanlagen	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	112.882,90	31.949,40	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	112.882,90	31.949,40	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	1.582,48	143.249,82
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	1.582,48	143.249,82
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	1.223.190,26	1.194.155,84
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.213.190,26	1.184.155,84
Finanzanlagen	10.000,00	10.000,00