



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 508831g

FIRMA

HBMD Immobilien + Beteiligungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

24.07.2025

UNTERZEICHNET VON

Dr. Bernhardt Hinkelmann, geb 13.05.1990

am 15.07.2025

Dennis MERYN MSc, geb 16.09.1989

am 15.07.2025

PRÜFWERT: 1fa5ae4359bddf78d4d57c37eb7b8281

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.211.740,15	1.224
Anlagevermögen	1.206.466,68	1.221
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.206.466,68	1.221
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	5.273,47	3
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	125,00	0
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	5.148,47	3
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	1.211.740,15	1.224
Negatives Eigenkapital	-45.712,11	-14
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-50.712,11	-19
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-18.532,81	15
Rückstellungen	2.220,00	2
Verbindlichkeiten	1.255.232,26	1.235
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.099.011,59	1.128
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

*Eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechtes liegt nicht vor.
Die Kredite sind mit dem Immobilien besichert.*

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	1.288.489,05	0,00	0,00	0,00	0,00	1.288.489,05	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	1.288.489,05	0,00	0,00	0,00	0,00	1.288.489,05	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	67.867,30	14.155,07	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	67.867,30	14.155,07	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	82.022,37
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	82.022,37
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	1.220.621,75	1.206.466,68
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	1.220.621,75	1.206.466,68
Finanzanlagen	0,00	0,00