



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 509800g

FIRMA

ImmoCare Maier GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

26.11.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: c1f3680bde8a13d0ae8eed3f28901c9e

A Roberto Maier
am 25.11.2025

C Alexander Mandl
am 25.11.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	872.412,52	714
Anlagevermögen	48.900,59	78
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	48.900,59	78
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	822.846,55	634
Vorräte	443.077,00	415
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	369.416,40	219
<i>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr</i>	29.288,56	23
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	10.353,15	0
Rechnungsabgrenzungsposten	665,38	1
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	872.412,52	714
Eigenkapital	330.693,52	301
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	325.693,52	296
<i>davon Gewinnvortrag</i>	296.005,32	279
Investitionszuschüsse	3.622,29	6
Rückstellungen	38.049,56	27
Verbindlichkeiten	500.047,15	381
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	184.101,44	115
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: *EUR 0,00*

Zinsen dafür: *EUR 0,00*

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: *EUR 0,00*

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene
Haftungsverhältnisse:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

6

Anlagenspiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	214.359,12	1.899,59	0,00	0,00	14.327,77	201.930,94	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	214.359,12	1.899,59	0,00	0,00	14.327,77	201.930,94	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenspiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	135.987,65	31.370,47	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	135.987,65	31.370,47	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	14.327,77	153.030,35
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	14.327,77	153.030,35
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	78.371,47	48.900,59
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	78.371,47	48.900,59
Finanzanlagen	0,00	0,00