



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 512381b

---

FIRMA

Vision Estate Vienna GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

19.08.2025

UNTERZEICHNET VON

Thomas Klepsch, geb 27.07.1976

am 28.02.2025

Stefan Moser, geb 15.11.1976

am 28.02.2025

PRÜFWERT: 54896944bcad8b5fce25cf252faf1a9a

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>18.322.448,69</b>	<b>17.569</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,01</b>	<b>0</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,01	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>18.322.448,68</b>	<b>17.569</b>
Vorräte	17.832.108,45	16.587
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	67.869,69	21
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	422.470,54	961
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>18.322.448,69</b>	<b>17.569</b>
<b>Eigenkapital / negatives Eigenkapital</b>	<b>66.653,43</b>	<b>-91</b>
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn / Bilanzverlust	61.653,43	-96
<i>davon Verlustvortrag / Gewinnvortrag</i>	-96.042,95	42
<b>Rückstellungen</b>	<b>258.000,00</b>	<b>286</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>17.997.795,26</b>	<b>17.374</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	16.840.351,07	15.864
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0