



Jahresabschluss 31.12.2022

FN 512622g

FIRMA

Felber Real Estate GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

28.09.2023

UNTERZEICHNET VON

Georg Felber, geb 11.03.1993

am 28.09.2023

PRÜFWERT: 7151bb8cf64a62bb3178b2aac516637c

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	503.303,39	532
Anlagevermögen	453.171,11	462
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	453.171,11	462
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	50.132,28	70
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	46.827,42	70
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	3.304,86	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	503.303,39	532
Eigenkapital	43.518,32	27
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	38.518,32	22
<i>davon Gewinnvortrag</i>	22.090,36	16
Rückstellungen	5.950,00	8
Verbindlichkeiten	453.835,07	497
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	439
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

Es wird darauf hingewiesen, dass es sich beim vorliegenden Jahresabschluss um eine v o r l ä u f i g e Version handelt und der endgültige Jahresabschluss nach Erhalt der ausstehenden Unterlagen beim Firmenbuch nachgereicht wird