



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 512654d

FIRMA

LIND Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

05.06.2025

UNTERZEICHNET VON

Laurenz Lindenberger, geb 22.02.1987

am 19.05.2025

PRÜFWERT: 34aff4e403ae09a55cd4a775cbc4ce2f

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	633.058,82	424
Anlagevermögen	220.128,53	233
Immaterielle Vermögensgegenstände	61.202,94	75
Sachanlagen	158.925,59	158
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	399.903,36	176
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	398.028,93	175
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	1.874,43	1
Rechnungsabgrenzungsposten	13.026,93	16
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	633.058,82	424
Eigenkapital	245.825,20	191
eingefordertes Stammkapital	5.025,00	5
<i>Stammkapital</i>	35.100,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.050,00	-25
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.025,00	-5
<i>davon eingezahlt</i>	5.025,00	5
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	240.800,20	186
<i>davon Gewinnvortrag</i>	186.255,38	105
Rückstellungen	18.679,40	65
Verbindlichkeiten	367.988,64	165
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	222.387,60	0
Rechnungsabgrenzungsposten	565,58	3

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

keine Haftungsverhältnisse vorhanden

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 7.043,09

Zinsen dafür: EUR 0,00

Verrechnungskonto Geschäftsführer

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse: