



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 513860b

---

FIRMA

NSK Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag. Alexandra Driker, geb 10.06.1978

am 13.06.2025

PRÜFWERT: 10a9e33f55c98831e8b862b770193fc7

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>661.813,19</b>	<b>692.369,64</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>535.348,31</b>	<b>556.236,01</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	535.348,31	545.236,01
Finanzanlagen	0,00	11.000,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>123.057,41</b>	<b>134.565,41</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	41.957,81	46.420,02
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	81.099,60	88.145,39
Rechnungsabgrenzungsposten	3.407,47	1.568,22
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>661.813,19</b>	<b>692.369,64</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>337.071,55</b>	<b>376.442,53</b>
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	17.500,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-17.500,00
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	17.500,00
Kapitalrücklagen	300.000,00	300.000,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	19.571,55	58.942,53
<i>davon Gewinnvortrag / Verlustvortrag</i>	8.942,53	-181,10
Rückstellungen	6.075,00	3.771,00
Verbindlichkeiten	318.666,64	312.156,11
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	300.000,00	300.000,00
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00