



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 514027y

---

FIRMA

Franz Ferdinand Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

28.07.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: f0eb6e21c1d096b808ee437a8ff6cd8a

A Stefan Moser  
am 23.07.2025

B Dipl.-Ing. Johannes Unterluggauer  
am 23.07.2025

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>14.010.653,05</b>	<b>2.419.552,42</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>36.000,00</b>	<b>36.000,00</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	36.000,00	36.000,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>13.974.653,05</b>	<b>2.383.511,85</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	13.970.992,62	2.363.411,43
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	3.660,43	20.100,42
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	40,57
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
<b>PASSIVA</b>	<b>14.010.653,05</b>	<b>2.419.552,42</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>13.905.830,17</b>	<b>2.324.933,96</b>
eingefordertes Stammkapital	36.000,00	36.000,00
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	36.000,00	36.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzgewinn	13.869.830,17	2.288.933,96
<i>davon Gewinnvortrag</i>	2.288.933,96	2.265.168,90
<b>Rückstellungen</b>	<b>18.775,00</b>	<b>13.105,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>86.047,88</b>	<b>81.513,46</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	84.339,53	79.862,51
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00