



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 514982b

FIRMA

FeelGood Apartments GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

10.09.2025

UNTERZEICHNET VON

Bernhard Pappenscheller, geb 14.11.1995

am 01.07.2025

PRÜFWERT: e2ad919274b9c95df25213e7f6a8ee31

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	717.354,08	818.000,46
Anlagevermögen	413.147,98	493.756,77
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	413.147,98	493.756,77
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	302.542,27	320.660,31
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	172.277,90	171.916,00
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	130.264,37	148.744,31
Rechnungsabgrenzungsposten	1.663,83	3.583,38
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	717.354,08	818.000,46
Eigenkapital	95.520,19	220.993,17
eingefordertes Stammkapital	10.000,00	10.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	10.000,00	10.000,00
Kapitalrücklagen	310.000,00	310.000,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-224.479,81	-99.006,83
<i>davon Verlustvortrag</i>	-99.006,83	-15.053,62
Investitionszuschüsse	2.412,92	3.619,38
Rückstellungen	4.500,00	4.500,00
Verbindlichkeiten	614.920,97	588.887,91
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	0,00	310.000,00
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

11

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	758.823,39	0,00	0,00	0,00	0,00	758.823,39	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	758.823,39	0,00	0,00	0,00	0,00	758.823,39	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	265.066,62	80.608,79	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	265.066,62	80.608,79	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	345.675,41
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	345.675,41
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	493.756,77	413.147,98
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	493.756,77	413.147,98
Finanzanlagen	0,00	0,00