



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 515195s

FIRMA

Wirtschaftspark Mistelbach-Wilfersdorf
GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

05.05.2025

UNTERZEICHNET VON

Mag.(FH) Peter Lechner, geb 07.12.1974
am 31.03.2025

PRÜFWERT: ea9ac81add0d2c4a6da22e197f574c8

Erich Stubenvoll, geb 30.06.1984
am 31.03.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	3.739.272,65	3.558
Anlagevermögen	3.207.844,56	3.266
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	3.207.844,56	3.266
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	531.428,09	292
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	0,00	53
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	531.428,09	239
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	3.739.272,65	3.558
Eigenkapital	142.610,18	40
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	107.610,18	5
<i>davon Gewinnvortrag</i>	4.546,17	95
Rückstellungen	123.522,42	88
Verbindlichkeiten	3.327.043,10	3.346
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	3.311.692,90	3.314
Rechnungsabgrenzungsposten	146.096,95	85

offenzulegender Anhang

Jeweils zusammengefasst für alle Posten der Verbindlichkeiten (§ 237 Abs. 1 Z 5 UGB):

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als fünf Jahren:

EUR 3.311.692,90

Gesamtbetrag der Verbindlichkeiten, für die dingliche Sicherheiten bestellt sind:

EUR 0,00

Art und Form dieser Sicherheiten:

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	3.303.548,01	75.528,30	0,00	0,00	108.375,65	3.270.700,66	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	3.303.548,01	75.528,30	0,00	0,00	108.375,65	3.270.700,66	
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	37.638,23	25.217,87	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	37.638,23	25.217,87	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	62.856,10
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	62.856,10
Finanzanlagen	0,00	0,00	0,00

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	3.265.909,78	3.207.844,56
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	3.265.909,78	3.207.844,56
Finanzanlagen	0,00	0,00