



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 515598h

FIRMA

RRZ Dienstleistungs- und Beteiligungs
reg.gen.m.b.H. & Co KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte
Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Kommanditgesellschaft

Einordnung klein

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Aktiengesellschaft

PDF GENERIERT AM

26.06.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 64e70474974ac3ba2bfb456b60870e54

Raiffeisen Landesbank Vorarlberg
Firmenbuch (FN 063128k)
Mag. Michael Alge, geb 25.03.1971
am 10.04.2025

Raiffeisen Landesbank Vorarlberg
Firmenbuch (FN 063128k)
Manfred Miglar, geb 01.05.1973
am 10.04.2025

Raiffeisen Landesbank Vorarlberg
Firmenbuch (FN 063128k)
Mag. Thomas Nussbaumer, geb 09.05.1971
am 10.04.2025

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	680.875,06	755.736,46
Anlagevermögen	494.018,38	583.322,30
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	494.018,38	583.322,30
Umlaufvermögen	186.856,68	172.414,16
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	68.399,22	154.417,97
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	118.457,46	17.996,19
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00
PASSIVA	680.875,06	755.736,46
Eigenkapital	676.451,06	749.757,76
eingefordertes Komplementärkapital	749.757,76	1.233.938,79
Kommanditkapital	0,00	0,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
den Gesellschaftern zuzurechnender Verlust	-73.306,70	-484.181,03
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0,00
Rückstellungen	2.054,00	1.824,00
Verbindlichkeiten	2.370,00	4.154,70
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Angabe von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden (§ 237 Abs 1 Z 1 UGB):

Der Jahresabschluss wurde unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung sowie unter Beachtung der Generalnorm, ein möglichst getreues Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens zu vermitteln, aufgestellt.

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses wurde der Grundsatz der Vollständigkeit eingehalten.

Bei der Bewertung der einzelnen Vermögensgegenstände und Schulden wurde der Grundsatz der Einzelbewertung beachtet und von der Fortführung des Unternehmens ausgegangen.

Dem Vorsichtsprinzip wurde dadurch Rechnung getragen, dass nur die am Abschlussstichtag verwirklichten Gewinne ausgewiesen wurden. Alle erkennbaren Risiken und drohenden Verluste, die in dem oder in einem früheren Geschäftsjahr entstanden sind, wurden berücksichtigt.

Bewertungsgrundlagen für die verschiedenen Posten:

Anlagevermögen

Das Anlagevermögen wurde nach dem gemilderten Niederstwertprinzip bewertet.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände sind mit dem Nennwert angesetzt.

Im Falle erkennbarer Einzelrisiken wurde der niedrigere beizulegende Wert ermittelt und angesetzt.

Rückstellungen

Zum Bilanzstichtag wurde eine Rückstellung für die Bilanzierung gebildet.

Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten wurden mit dem Rückzahlungsbetrag unter Beachtung des Höchstwertprinzips angesetzt.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0

Zur Darstellung des Eigenkapitals erforderliche Informationen für Personengesellschaften im Sinne des § 189 Abs. 1 Z 2 UGB:

ob es eine/n reine/n Arbeitsgesellschafter/in gibt und die damit verbundenen Vereinbarungen hinsichtlich der Teilnahme am Ergebnis sowie Abgeltung:

Die Kommanditisten sind reine Arbeitsgesellschafter und haben keine Einlage getätigt. Das Jahresergebnis wird zur Gänze der Komplementärin zugerechnet.

die Haftsumme der Kommanditisten/innen, wenn sie nicht mit der bedungenen Einlage übereinstimmt:

EUR 36.336,42

Anlagenpiegel

	Teil 1		Anschaffungs- und Herstellungskosten			in EUR	
	Stand 01.01.2024	Zugänge	davon aktivierte Zinsen für Fremdkapital	Umbuchungen	Abgänge	Stand 31.12.2024	
Anlagevermögen	1.510.107,07	10.601,07	0,00	0,00	0,00	1.520.708,14	
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Finanzanlagen	1.510.107,07	10.601,07	0,00	0,00	0,00	1.520.708,14	

Anlagenpiegel

Teil 2

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Kumulierte Wertberichtigungen 01.01.2024	laufende Abschreibungen	laufende Zuschreibungen	Wertberichtigungen auf Zugänge
Anlagevermögen	926.784,77	99.904,99	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	926.784,77	99.904,99	0,00	0,00

Anlagenpiegel

Teil 3

Kumulierte Wertberichtigungen (Abschreibungen)

in EUR

	Wertberichtigungen auf Umbuchungen	Wertberichtigungen auf Abgänge	Kumulierte Wertberichtigungen 31.12.2024
Anlagevermögen	0,00	0,00	1.026.689,76
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00	1.026.689,76

Anlagenspiegel

Teil 4

Nettobuchwerte

in EUR

	Buchwert 01.01.2024	Buchwert 31.12.2024
Anlagevermögen	583.322,30	494.018,38
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	583.322,30	494.018,38