



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 515715f

FIRMA

SRP-WE Zwei Immobilien GmbH & Co KG

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Kommanditgesellschaft

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Kommanditgesellschaft

PDF GENERIERT AM

30.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: d6083313b41bcee357f8943a81e6e738

SPR-WE Eins Immobilien GmbH
Firmenbuch (FN 515626z)
Mag. Jakob Bleckmann, geb 24.11.1971
am 23.06.2025

SPR-WE Eins Immobilien GmbH
Firmenbuch (FN 515626z)
Mag. Klaus Fischer, geb 07.09.1975
am 23.06.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	1.505.567,98	1.724
Anlagevermögen	1.230.717,59	1.575
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	1.230.717,59	1.575
Finanzanlagen	0,00	0
Umlaufvermögen	274.850,39	149
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	271.354,83	148
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	3.495,56	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
PASSIVA	1.505.567,98	1.724
Negatives Eigenkapital / Eigenkapital	-121.794,81	50
eingefordertes Komplementärkapital	11.280,00	11
Kommanditkapital	720,00	1
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
den Gesellschaftern zuzurechnender Verlust / Gewinn	-133.794,81	38
<i>davon Gewinnvortrag</i>	38.065,05	8
Rückstellungen	3.000,00	4
Verbindlichkeiten	1.624.362,79	1.670
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	22.776,58	27
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

Keine

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite:

EUR 0,00

Zinsen dafür:

EUR 0,00

Keine

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge:

EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse:

Keine