



Jahresabschluss 31.12.2022

FN 515755p

FIRMA

W77 Immobilienentwicklungs GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

09.04.2024

UNTERZEICHNET VON

Artur Benjamin Barr, geb 18.06.1980

am 08.03.2024

Eliahu Cohen, geb 23.04.1971

am 08.03.2024

PRÜFWERT: deb9b111b5c014690d46d80751e55f4b

Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
AKTIVA	4.950.655,18	3.560.124,48
Anlagevermögen	0,00	0,00
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	0,00	0,00
Finanzanlagen	0,00	0,00
Umlaufvermögen	4.943.215,46	3.545.848,41
Vorräte	4.821.360,90	3.415.438,39
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	121.750,95	130.081,40
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	103,61	328,62
Rechnungsabgrenzungsposten	7.439,72	14.276,07
Aktive latente Steuern	0,00	0,00
PASSIVA	4.950.655,18	3.560.124,48
Negatives Eigenkapital	-508.235,70	-352.783,54
eingefordertes Stammkapital	36.000,00	36.000,00
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	36.000,00	36.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-544.235,70	-388.783,54
<i>davon Verlustvortrag</i>	-388.783,54	-206.337,72
Rückstellungen	7.632,00	3.000,00
Verbindlichkeiten	5.451.258,88	3.909.908,02
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	5.299.482,73	3.900.814,04
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0,00

offenzulegender Anhang

Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):

Die Gesellschaft weist ein negatives Eigenkapital in Höhe von EUR 508.235,70 aus. Die Geschäftsführung nimmt zur Frage der Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechtes wie folgt Stellung: Dem Bilanzersteller wurde kein Auftrag zur Überprüfung der insolvenzrechtlichen Überschuldung im Sinne des § 225 Abs. 1 UGB erteilt.

Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):

0