



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 516411d

---

FIRMA

AP Gitone I Development Holding GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

07.08.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: 8a6fe46d1729dc37c1a1fe83091c6d96

Christian Meixner, geb 03.03.1973

am 07.07.2025

Daniel Michael Kartje, geb 17.09.1974

am 07.07.2025

**Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er der einzige Vertreter der Gesellschaft ist und einen mit dem übermittelten Jahresabschluss gleichlautenden eigenhändig unterfertigt hat.

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>39.769.832,40</b>	<b>40.717</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>34.701.198,57</b>	<b>35.201</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	34.701.198,57	35.201
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>5.068.633,83</b>	<b>5.516</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	5.065.232,10	5.436
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	3.401,73	80
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>39.769.832,40</b>	<b>40.717</b>
<b>Negatives Eigenkapital / Eigenkapital</b>	<b>-2.105.194,39</b>	<b>140</b>
eingefordertes Stammkapital	5.000,00	5
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>nach § 10b Abs. 4 GmbHG derzeit nicht einforderbare Einlagen</i>	-25.000,00	-25
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-5.000,00	-5
<i>davon eingezahlt</i>	5.000,00	5
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust / Bilanzgewinn	-2.110.194,39	135
<i>davon Gewinnvortrag</i>	135.117,14	94
Rückstellungen	0,00	0
Verbindlichkeiten	41.875.026,79	40.577
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0