



---

## Jahresabschluss 31.12.2024

---

FN 518826f

### FIRMA

PRS Brixentaler Straße 39 Immo GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

### GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

### VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

### PDF GENERIERT AM

13.08.2025

### UNTERZEICHNET VON

Mag. Manfred Pletzer, geb 11.08.1972

am 21.07.2025

PRÜFWERT: 6e32b354cdc77dd39264f3279b1508a2

### Bestätigung des Einbringers

Der Einschreiter bestätigt, dass er alleinvertretungsbefugter Vertreter der Gesellschaft ist und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>6.724.932,53</b>	<b>6.895</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>6.717.952,58</b>	<b>6.881</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	6.717.952,58	6.881
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>6.979,95</b>	<b>14</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.225,13	2
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	4.754,82	11
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>6.724.932,53</b>	<b>6.895</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>1.150.715,84</b>	<b>1.060</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	500.000,00	500
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	615.715,84	525
<i>davon Gewinnvortrag</i>	525.426,12	452
Rückstellungen	15.778,30	16
Verbindlichkeiten	5.558.438,39	5.819
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	4.101.375,91	4.656
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0