



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 519142w

---

FIRMA

SAH-Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

09.07.2025

UNTERZEICHNET VON

Dkfm Herbert Höck, geb 21.06.1946

am 30.05.2025

PRÜFWERT: 7e72461dd1c85efe2354901deb2fe0b5

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>784.133,83</b>	<b>803.168,38</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>765.559,27</b>	<b>777.533,69</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0,00
Sachanlagen	765.559,27	777.533,69
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>18.574,56</b>	<b>25.634,69</b>
Vorräte	0,00	0,00
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.741,40	4.816,96
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	14.833,16	20.817,73
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>784.133,83</b>	<b>803.168,38</b>
<b>Negatives Eigenkapital</b>	<b>-47.135,19</b>	<b>-52.613,60</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35.000,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35.000,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust	-82.135,19	-87.613,60
<i>davon Verlustvortrag</i>	-87.613,60	-74.946,17
<b>Rückstellungen</b>	<b>1.740,00</b>	<b>1.800,00</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>829.529,02</b>	<b>853.027,43</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	816.620,47	829.514,83
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>954,55</b>

## offenzulegender Anhang

---

**Bei Ausweis eines "negativen Eigenkapitals": Erläuterung, ob eine Überschuldung im Sinne des Insolvenzrechts vorliegt (§ 225 Abs.1 UGB):**

*Dem Bilanzersteller wurde kein Auftrag zur Überprüfung der insolvenzrechtlichen Überschuldung im Sinne des §225 Abs. 1 UGB erteilt.*

**Durchschnittliche Zahl der Arbeitnehmer/innen während des Geschäftsjahrs (§ 237 Abs. 1 Z 6 UGB):**

0