



Jahresabschluss 31.12.2024

FN 521604s

FIRMA

KUPETA Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

04.09.2025

UNTERZEICHNET VON

PRÜFWERT: ad52e7e567fd51e0752a83029694231c

Ing. Gerhard Kuess, geb 25.08.1960

am 25.08.2025

Ing. Hannes Perl, geb 03.03.1973

am 25.08.2025

Christian Tazl, geb 16.02.1969

am 25.08.2025

Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
AKTIVA	3.493.285,96	3.680
Anlagevermögen	3.368.680,03	3.490
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	3.367.949,39	3.489
Finanzanlagen	730,64	1
Umlaufvermögen	124.605,93	191
Vorräte	0,00	105
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	986,47	13
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	123.619,46	73
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
PASSIVA	3.493.285,96	3.680
Eigenkapital	341.039,83	172
eingefordertes Stammkapital	36.000,00	36
<i>Stammkapital</i>	36.000,00	36
<i>davon eingezahlt</i>	36.000,00	36
Kapitalrücklagen	0,00	0
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzgewinn	305.039,83	136
<i>davon Gewinnvortrag</i>	135.973,24	45
Investitionszuschüsse	2.614,32	4
Rückstellungen	42.421,00	38
Verbindlichkeiten	3.087.353,38	3.459
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	2.810.647,47	3.349
Rechnungsabgrenzungsposten	19.857,43	8

offenzulegender Anhang

Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):

EUR 0,00

trifft nicht zu

Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für

a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: *EUR 0,00*

Zinsen dafür: *EUR 0,00*

0,00

wesentliche Bedingungen:

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: *EUR 0,00*

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene
Haftungsverhältnisse: