



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 521649g

---

FIRMA

W+M Wohnbau GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

26.05.2025

UNTERZEICHNET VON

DI Johannes Wilhelm, geb 26.08.1968

am 19.05.2025

PRÜFWERT: 2494ef4cd376cf34f3a039625eadd81b

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>25.085.105,71</b>	<b>21.825</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	0,00	0
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>25.084.831,27</b>	<b>21.824</b>
Vorräte	23.869.710,00	20.533
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.149.296,61	839
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	65.824,66	451
Rechnungsabgrenzungsposten	274,44	2
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>25.085.105,71</b>	<b>21.825</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>378.718,54</b>	<b>569</b>
eingefordertes Stammkapital	35.000,00	35
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35
<i>davon eingezahlt</i>	35.000,00	35
Kapitalrücklagen	1.650.000,00	1.400
Gewinnrücklagen	0,00	0
Bilanzverlust	-1.306.281,46	-866
<i>davon Verlustvortrag</i>	-865.569,31	-347
Rückstellungen	6.000,00	7
Verbindlichkeiten	24.700.387,17	21.249
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0

## offenzulegender Anhang

---

### **Gesamtbetrag der Haftungsverhältnisse und sonstiger wesentlicher finanzieller Verpflichtungen, die nicht auf der Passivseite auszuweisen sind (§237 Abs 1 Z 2 UGB):**

EUR 0,00

keine

Art und Form jeder gewährten dinglichen Sicherheit:

keine

### **Vorschüsse, Kredite und eingegangene Haftungsverhältnisse (§ 237 Abs. 1 Z 3 UGB) an bzw. für**

#### a) Geschäftsführer/innen

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

keine

wesentliche Bedingungen:

keine

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Geschäftsführer/innen eingegangene Haftungsverhältnisse:

keine

#### b) Aufsichtsratsmitglieder

Betrag der Vorschüsse/Kredite: EUR 0,00

Zinsen dafür: EUR 0,00

keine

wesentliche Bedingungen:

keine

im Geschäftsjahr zurückgezahlte/erlassene Beträge: EUR 0,00

zugunsten der Aufsichtsratsmitglieder eingegangene Haftungsverhältnisse:

keine