



---

Jahresabschluss 31.12.2024

FN 523097k

---

FIRMA

Müllner & Partner Immobilien GmbH

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte Firmenbuchnummer maßgeblich.

GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

PDF GENERIERT AM

15.09.2025

UNTERZEICHNET VON

DI (FH) Josef Huber, geb 10.04.1983

am 11.09.2025

Ing. Stefan Müllner, geb 13.05.1990

am 11.09.2025

PRÜFWERT: d90116bbb072f89a1c746f99fb1122ab

## Auszug aus der Bilanz

	in EUR	Vorjahr in EUR
<b>AKTIVA</b>	<b>1.187.231,68</b>	<b>1.246.921,91</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>48.738,93</b>	<b>63.597,96</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	925,09	1.541,70
Sachanlagen	47.813,84	62.056,26
Finanzanlagen	0,00	0,00
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>1.121.788,26</b>	<b>1.164.925,36</b>
Vorräte	1.090.375,66	1.088.375,66
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	31.412,60	34.108,86
Wertpapiere und Anteile	0,00	0,00
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	42.440,84
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>16.704,49</b>	<b>18.398,59</b>
<b>Aktive latente Steuern</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>PASSIVA</b>	<b>1.187.231,68</b>	<b>1.246.921,91</b>
<b>Negatives Eigenkapital / Eigenkapital</b>	<b>-36.771,17</b>	<b>34.606,02</b>
eingefordertes Stammkapital	17.500,00	17.500,00
<i>Stammkapital</i>	35.000,00	35.000,00
<i>sonstige nicht eingeforderte ausstehende Einlagen</i>	-17.500,00	-17.500,00
<i>davon eingezahlt</i>	17.500,00	17.500,00
Kapitalrücklagen	0,00	0,00
Gewinnrücklagen	0,00	0,00
Bilanzverlust / Bilanzgewinn	-54.271,17	17.106,02
<i>davon Gewinnvortrag</i>	17.106,02	16.249,49
<b>Rückstellungen</b>	<b>2.000,00</b>	<b>17.104,49</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>1.222.002,85</b>	<b>1.195.211,40</b>
davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr	1.199.530,26	1.162.958,72
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>